



ACTA NÚMERO 125
SESIÓN ORDINARIA
23 DE AGOSTO DEL 2024

En la Ciudad de García, Nuevo León, siendo las 17:30 diecisiete horas con treinta minutos del viernes 23 de agosto del 2024, dos mil veinticuatro, presentes en la Casa del Ayuntamiento, recinto oficial del Ayuntamiento del Municipio de García, Nuevo León, el C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, el C. Secretario de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal, José Ricardo Valadez López, y el C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, así como los siguientes miembros del Ayuntamiento:

Primera Regidora	Mariana Lizbeth Vallejo Olivares.
Segundo Regidor	Plácido Antonio Hernández.
Tercera Regidora	Esmeralda Llanes Martínez.
Cuarto Regidor	Javier Torres Martínez.
Quinta Regidora	Esmeralda Concepción Silva Ponce.
Sexto Regidor	Eroldo Enríquez Terán.
Séptima Regidora	Fabiola Manuela Cruz Ramírez.
Octavo Regidor	José Manuel Ledezma Gómez.
Novena Regidora	María Carolina Flores Rojas.
Décimo Regidor	Luis Armando Treviño Rosales.
Décima Primera Regidora	Erika del Carmen González Obregón.
Décima Segunda Regidora	Cruz Mireya Cardona Hernández.
Síndica Primera	María Luisa Silva Jaramillo.
Síndico Segundo	Ernesto Aarón Gutiérrez Galván.

Con la finalidad de llevar a cabo la Sesión Ordinaria del Ayuntamiento del Municipio de García, Nuevo León, en los términos que señalan los artículos 15, 16, 17, 35 apartado A fracción III, 35 apartado B fracción IV, 36 Fracción IV, 37 Fracción III Inciso D), 44 Fracción I, 45, 46, 47, 48, 49, y, demás aplicables de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, así como los artículos 33, 34, 35, 36 fracción I y demás relativos y aplicables del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de García, Nuevo León, de acuerdo con la convocatoria que se les hizo llegar con el siguiente orden del día:



- I. Pase de lista de asistencia, verificación de quórum legal y en su caso instalación y apertura de la sesión.
- II. Lectura y aprobación del orden del día.
- III. Lectura y aprobación del acta de la sesión ordinaria de fecha 13 de agosto de 2024, que obra bajo el acta número 123.
- IV. Lectura y aprobación del acta de la sesión extraordinaria de fecha 23 de agosto de 2024, que obra bajo el acta número 124.
- V. Informe del avance y cumplimiento de los acuerdos tomados en la sesión ordinaria del Ayuntamiento de fecha 13 de agosto de 2024, que obra bajo el acta número 123, así como los acuerdos tomados en la sesión extraordinaria del Ayuntamiento de fecha 23 de agosto de 2024, que obra bajo el acta número 124; por parte del Secretario del Ayuntamiento en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 98 fracción XI de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León.
- VI. Presentación del informe mensual contable y financiero correspondiente al mes de julio del año 2024 por parte de la Secretaría de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal revisado y presentado al Ayuntamiento por parte del síndico primero en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 100 fracción XIX y 37 fracción I inciso d) de la Ley de Gobierno Municipal de Estado de nuevo león
- VII. Informe de Actividades del C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza.
- VIII. Autorizar para la firma de la modificación del contrato de concesión celebrado por la Universidad Autónoma de Nuevo León y el Municipio de García, Nuevo León, del inmueble propiedad del Municipio ubicado en la calle Porfirio Díaz, número 308, Cabecera Municipal de García, Nuevo León, para que sea utilizado en su totalidad por el personal administrativo y estudiantil para poder llevar a cabo actividades académicas de la Escuela Preparatoria No. 19 de la Universidad Autónoma de Nuevo León, en base a la solicitud formulada por el Maestro Mario Emilio Gutiérrez Caballero, Abogado General de la UANL, con número de oficio OAG-5043/2024 y teniendo como antecedente la

Hoja 2 de 14 Del Acta 125 de fecha 23 de agosto del 2024.



autorización que ya se les había otorgado en el acta número 88 de fecha 14 de noviembre del año 2023.

IX. Asuntos Generales.

X. Clausura de la sesión.

En uso de la palabra el C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, da la bienvenida a la presente sesión ordinaria del Ayuntamiento, acto seguido procede a desahogar el primer punto del orden del día. Inmediatamente instruye al C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, pasar lista de asistencia; acto seguido y por instrucciones del C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, el C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, procede a tomar lista de asistencia validando la presencia de 12 - doce regidores y 02 - dos síndicos, según el listado de los miembros del Ayuntamiento antes citado, así mismo, se encuentra presente el C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, el C. Secretario de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal, José Ricardo Valadez López y el C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, por lo que se valida la existencia del quórum legal. Acto seguido se declara instalada la sesión por parte del C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, y por consiguiente serán válidos los acuerdos tomados en ella. Se da por agotado el primer punto del orden del día.

En el desarrollo del segundo punto del orden del día y en virtud de que existe quórum legal el C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, solicita al C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, lo asista dando lectura al orden del día, acto seguido, por instrucciones del C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, el C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, procede a dar lectura al orden del día. acto seguido, al término de la lectura del orden del día y al no existir intervenciones al respecto por parte de los miembros del Ayuntamiento presentes, el C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, instruye al C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, ponga a consideración de los miembros del Ayuntamiento para su aprobación el orden del día; acto continuo por instrucciones del C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, el C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, pone a consideración de los miembros del Ayuntamiento para su aprobación el orden del día. Recogiendo el sentido del voto, el cual da como resultado la aprobación por unanimidad de votos a

Hoja 3 de 14 Del Acta 125 de fecha 23 de agosto del 2024.



favor por parte de los miembros del Ayuntamiento presentes y se da por agotado el presente punto del orden del día.

En el desarrollo del tercer punto del orden del día, relativo a la lectura y aprobación del acta de la sesión ordinaria de fecha 13 de agosto de 2024, que obra bajo el acta número 123, el C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, solicita al C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, lo asista con la lectura del acta número 123, que corresponde a la sesión ordinaria de fecha 13 de agosto de 2024, acto continuo el C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, antes de iniciar la lectura pregunta si existen dudas o aclaraciones respecto al acta número 123, que corresponde a la sesión ordinaria de fecha 13 de agosto de 2024, acto seguido al no existir intervenciones por parte de los miembros del Ayuntamiento, el C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, solicita la dispensa de la lectura del acta número 123, que corresponde a la sesión ordinaria de fecha 13 de agosto de 2024, en virtud de que fue circulada con anticipación a esta sesión a través de los correos electrónicos oficiales y que tienen a la vista; recogiendo el sentido del voto, dando como resultado la aprobación por unanimidad de votos a favor por parte de los miembros del Ayuntamiento presentes, por lo cual queda aprobada la dispensa a la lectura del acta número 123, que corresponde a la sesión ordinaria de fecha 13 de agosto de 2024, acto continuo, el C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, instruye al C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, para que ponga a consideración de los miembros del Ayuntamiento la aprobación del contenido en su totalidad del acta número 123, que corresponde a la sesión ordinaria de fecha 13 de agosto de 2024, acto seguido, el C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, por instrucciones del C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, pone a consideración del pleno del Ayuntamiento para su aprobación, el contenido en su totalidad del acta número 123, que corresponde a la sesión ordinaria de fecha 13 de agosto de 2024, recogiendo el sentido de la votación, dando como resultado la aprobación por unanimidad de votos a favor por parte de los miembros del Ayuntamiento presentes, por lo cual queda aprobado el contenido en su totalidad del acta número 123, que corresponde a la sesión ordinaria de fecha 13 de agosto de 2024, dando por agotado el presente punto del orden del día.

En el desarrollo del cuarto punto del orden del día, relativo a la Lectura y aprobación del acta de la sesión extraordinaria de fecha 23 de agosto de 2024, que obra bajo el acta número 124, el C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, solicita al C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, lo asista con la lectura del

Hoja 4 de 14 Del Acta 125 de fecha 23 de agosto del 2024.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Esmeralda Silva

[Handwritten initials]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Cruz Ramirez
Fabiola Perola de



acta número 124, que corresponde a la sesión extraordinaria de fecha 23 de agosto de 2024, acto continuo el C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, antes de iniciar la lectura pregunta si existen dudas o aclaraciones respecto al acta número 124, que corresponde a la sesión extraordinaria de fecha 23 de agosto de 2024, acto seguido al no existir intervenciones por parte de los miembros del Ayuntamiento, el C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, solicita la dispensa de la lectura del acta número 124, que corresponde a la sesión extraordinaria de fecha 23 de agosto de 2024, en virtud de tenerla a la vista; recogiendo el sentido del voto, dando como resultado la aprobación por unanimidad de votos a favor por parte de los miembros del Ayuntamiento presentes, por lo cual queda aprobada la dispensa a la lectura del acta número 124, que corresponde a la sesión extraordinaria de fecha 23 de agosto de 2024, acto continuo, el C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, instruye al C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, para que ponga a consideración de los miembros del Ayuntamiento la aprobación del contenido en su totalidad del acta número 124, que corresponde a la sesión extraordinaria de fecha 23 de agosto de 2024, acto seguido, el C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, por instrucciones del C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, pone a consideración del pleno del Ayuntamiento para su aprobación, el contenido en su totalidad del acta número 124, que corresponde a la sesión extraordinaria de fecha 23 de agosto de 2024, recogiendo el sentido de la votación, dando como resultado la aprobación por unanimidad de votos a favor por parte de los miembros del Ayuntamiento presentes, por lo cual queda aprobado el contenido en su totalidad del acta número 124, que corresponde a la sesión extraordinaria de fecha 23 de agosto de 2024, dando por agotado el presente punto del orden del día.

En el desarrollo del quinto punto del orden del día, relativo al Informe del avance y cumplimiento de los acuerdos tomados en la sesión ordinaria del Ayuntamiento de fecha 13 de agosto de 2024, que obra bajo el acta número 123, así como los acuerdos tomados en la sesión extraordinaria del Ayuntamiento de fecha 23 de agosto de 2024, que obra bajo el acta número 124; por parte del Secretario del Ayuntamiento en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 98 fracción XI de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León. Acto seguido el C. Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza García, procede a rendir su informe en los siguientes términos:

Hoja 5 de 14 Del Acta 125 de fecha 23 de agosto del 2024.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Esmeralda Silva

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

[Handwritten signature]

Carla Ramirez Fabiola



	con fundamento en el artículo 60 último párrafo de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León.	
<p>SESIÓN EXTRAORDINARIA DE FECHA 23 DE AGOSTO DEL 2024, QUE OBRA BAJO EL ACTA NÚMERO 124</p>	<p>En el desarrollo del tercer punto del orden del día, en el que se aprobó el Proyecto de Modificación al Presupuesto de Ingresos para el ejercicio fiscal 2024, conforme al Dictamen emitido por la Comisión de Hacienda Municipal.</p>	<p>En vías de cumplimiento</p>

Se da por agotado el presente punto del orden del día.

En el desarrollo del sexto punto del orden del día relativo a la presentación del informe mensual contable y financiero correspondiente al mes de julio del año 2024 por parte de la Secretaría de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal revisado y presentado al Ayuntamiento por parte del síndico primero en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 100 fracción XIX y 37 fracción I inciso d) de la Ley de Gobierno Municipal de Estado de nuevo león; acto seguido se le otorga el uso de la voz al Secretario de la Tesorería, Finanzas y Administración Municipal, José Ricardo Valadez López para que asista al C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza en el desarrollo del presente punto el cual informa en los términos siguientes:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Esmeralda Sino

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Hoja 7 de 14 Del Acta 125 de fecha 23 de agosto del 2024.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
C.M. Ramirez Cabido



INGRESOS JULIO 2024

Rubro	Importe Mensual	%
IMPUESTOS	34,790,215.78	0.13
DERECHOS	6,243,780.68	0.02
PRODUCTOS	504,706.00	0.00
APROVECHAMIENTOS	495,278.14	0.00
PARTICIPACIONES	35,895,769.38	0.14
FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL	5,529,695.10	0.02
FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL	31,233,028.58	0.12
FONDO DESCENTRALIZADO	1,457,408.84	0.01
OTRAS APORTACIONES	26,148,403.79	0.10
OTROS (INTERESES CARTA DE NO ADEUDO DE PREDIAL Y TARJETON DE LICENCIA)	3,113,605.08	0.01
FINANCIAMIENTO (PRESTAMO BANCARIO)	120,000,000.00	0.45
Total del mes de Julio	265,411,891.37	100.00%

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Esmeralda Silvo

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Cruz Ramirez Fabian

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Hoja 8 de 14 Del Acta 125 de fecha 23 de agosto del 2024.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



EGRESOS JULIO 2024

Concepto	Importe Mensual	%
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA	52,139,557	0.32
SERVICIOS COMUNITARIOS	11,540,389	0.07
DESARROLLO SOCIAL	4,481,895	0.03
SEGURIDAD PÚBLICA	164,720	0.00
MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ACTIVOS	10,858,638	0.07
ADQUISICIONES	405,151	0.00
FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL	6,219,798	0.04
FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL	45,324,833	0.28
OBLIGACIONES FINANCIERAS	2,088,886	0.01
OTROS	27,963,743	0.17
Total del mes de Julio	161,187,611	100.00

En el desarrollo del séptimo punto del orden del día relativo al informe de Actividades del C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza. Acto seguido el C. Presidente Municipal, procede a rendir su informe del 13 al 23 de agosto del presente año en los términos siguientes:

FECHA	ACTIVIDADES
14/agosto/2024	<ul style="list-style-type: none"> Supervisión de Trabajos de limpieza, deshierbe y fumigación en planteles educativos.

Hoja 9 de 14 Del Acta 125 de fecha 23 de agosto del 2024.



15/agosto/2024	<ul style="list-style-type: none"> Supervisión de trabajo de las cuadrillas de bacheo.
16/agosto/2024	<ul style="list-style-type: none"> Supervisión de trabajos de limpieza de las plazas.
18/agosto/2024	<ul style="list-style-type: none"> Brigada de esterilización para mascotas en el teatro municipal.
23/agosto/2024	<ul style="list-style-type: none"> Inauguración de obra de construcción de cancha sintética en la colonia santa maría Inauguración de obra de rehabilitación de cancha sintética en la colonia paseo de las minas. Inauguración de obra de segunda etapa de la plaza de la colonia mirador de García. Inauguración de obra de construcción de pavimento asfáltico para la conexión de la Av. Las Haciendas con la Av. Heberto Castillo.

Se da por agotado el presente punto del orden del día.

En el desarrollo del octavo punto del orden del día relativo autorizar para la firma de la modificación del contrato de concesión celebrado por la Universidad Autónoma de Nuevo León y el Municipio de García, Nuevo León, del inmueble propiedad del Municipio ubicado en la calle Porfirio Díaz, número 308, Cabecera Municipal de García, Nuevo León, para que sea utilizado en su totalidad por el personal administrativo y estudiantil para poder llevar a cabo actividades académicas de la Escuela Preparatoria No. 19 de la Universidad Autónoma de Nuevo León, en base a la solicitud formulada por el Maestro Mario Emilio Gutiérrez Caballero, Abogado General de la UANL, con número de oficio OAG-5043/2024 y teniendo como antecedente la autorización que ya se les había otorgado en el acta número 88 de fecha 14 de noviembre del año 2023.

Acto seguido el C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza comenta que ya es conocido este tema en relación con la cesión del resto del espacio municipal para el plantel educativo del bachillerato de la preparatoria número 19 con la

Hoja 10 de 14 Del Acta 125 de fecha 23 de agosto del 2024.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Esmeralda Silva

[Handwritten signature]

Emilio ET

CRUZ Ramirez

Fabiola

[Handwritten signature]



intención de que tengan mas espacio puesto que se quedaron alrededor de 250 jóvenes por falta de espacios de la UANL en García y que en el próximo ciclo escolar puedan ingresar más jóvenes.

Acto continuo al no existir dudas, aclaraciones e intervenciones por parte de los miembros del ayuntamiento el Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza instruye al Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza Garcia someta a votación del pleno el presente punto del orden del día, mismo que acto seguido y por instrucciones el Secretario del Ayuntamiento, Ismael Garza Garcia somete a votación del pleno la aprobación para autorizar para la firma de la modificación del contrato de concesión celebrado por la Universidad Autónoma de Nuevo León y el Municipio de García, Nuevo León, del inmueble propiedad del Municipio ubicado en la calle Porfirio Díaz, número 308, Cabecera Municipal de García, Nuevo León, para que sea utilizado en su totalidad por el personal administrativo y estudiantil para poder llevar a cabo actividades académicas de la Escuela Preparatoria No. 19 de la Universidad Autónoma de Nuevo León, en base a la solicitud formulada por el Maestro Mario Emilio Gutiérrez Caballero, Abogado General de la UANL, con número de oficio OAG-5043/2024 y teniendo como antecedente la autorización que ya se les había otorgado en el acta número 88 de fecha 14 de noviembre del año 2023.

Recogiendo el sentido de la votación dando como resultado la aprobación por unanimidad de votos a favor por parte de los miembros del ayuntamiento presentes.

Se da por agotado el presente punto del orden del día.

En el desarrollo del noveno punto del orden del día relativo a los asuntos generales el C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza le otorga el uso de la voz a los miembros del Ayuntamiento.

Acto continuo hace uso de la voz la novena regidora, María Carolina Flores Rojas comentando que tiene una petición de los vecinos de san Blas segundo sector solicitando el apoyo de un camellón que esta pendiente en una cancha recién inaugurada y limpieza de ese camellón porque con las lluvias hay maleza y esta muy sucio ese espacio para que envíen una cuadrilla de servicios públicos.

Acto continuo hace uso de la voz el Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara garza comentando que sí y dará instrucciones para la limpieza de esa cancha.

Hoja 11 de 14 Del Acta 125 de fecha 28 de agosto del 2024.

Esmeralda Silva

Handwritten notes in blue ink on the right margin, including names like 'Mario', 'Fabiano', and 'García'.



Y continuando con el último punto del orden del día, la Clausura de la Sesión, el C. Presidente Municipal, Carlos Alberto Guevara Garza, quien preside la sesión, la da por clausurada siendo las 18:00 dieciocho horas del mismo día 23 de agosto del año 2024, dos mil veinticuatro, declarándose validos los acuerdos tomados en la misma. Damos fe.

CARLOS ALBERTO GUEVARA GARZA
PRESIDENTE MUNICIPAL

MARIANA LIZBETH VALLEJO
OLIVARES
PRIMERA REGIDORA

PLACIDO ANTONIO HERNÁNDEZ
SEGUNDO REGIDOR

ESMERALDA LLANES MARTÍNEZ
TERCERA REGIDORA

JAVIER TORRES MARTÍNEZ
CUARTO REGIDOR

Esmeralda Silva
ESMERALDA CONCEPCIÓN SILVA
PONCE
QUINTA REGIDORA

Eroldo ET
EROLDO ENRIQUEZ TERÁN
SEXTO REGIDOR

Hoja 12 de 14 Del Acta 125 de fecha 23 de agosto del 2024.



CVUZ Nam.vez Fabiola

**FABIOLA MANUELA CRUZ RAMIREZ
SÉPTIMA REGIDORA**

**JOSE MANUEL LEDEZMA GÓMEZ
OCTAVO REGIDOR**

**MARÍA CAROLINA FLORES ROJAS
NOVENA REGIDORA**

**LUIS ARMANDO TREVIÑO ROSALES
DÉCIMO REGIDOR**

Erika

**ERIKA DEL CARMEN GONZÁLEZ
OBREGÓN
DECIMA PRIMERA REGIDORA**

**CRUZ MIREYA CARDONA
HERNÁNDEZ
DÉCIMA SEGUNDA REGIDORA**

mb

Hoja 13 de 14 Del Acta 125 de fecha 23 de agosto del 2024.

Esméralda Silva



M. LUISA S. L. - S
MARÍA LUISA SILVA JARAMILLO
SINDICA PRIMERA

[Signature]
ERNESTO AARON GUTÉRREZ GALVÁN
SINDICO SEGUNDO

[Signature]
JOSÉ RICARDO VALADEZ LÓPEZ
SECRETARIO DE LA TESORERIA,
FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
MUNICIPAL

[Signature]
ISMAEL GARZA GARCÍA
SECRETARIO DEL
AYUNTAMIENTO

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Hoja 14 de 14 Del Acta 125 de fecha 23 de agosto del 2024.

Esmeralda Silva

[Signature]

[Signature]